



VOTRE PARTENAIRE EN RÉGION PACA

Tél : 04 42 27 80 83

WWW.IMMOBILIER-ROGNES.COM

598 000 €

Achat mas

6 pièces

Surface : 220 m²

Surface séjour : 55 m²

Surface terrain : 3200 m²

Année construction : 1984

Exposition : Plein sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Solaire

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, forage, Cheminée,
Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Arrosage automatique, Buanderie, Portail
automatique, Calme

4 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

10 parkings

Document non contractuel

24/10/2019 - Prix T.T.C



Mas R867 Rognes

Rognes, 3 minutes du village, activités sportives et écoles à pieds, départ immédiat des chemins de promenades, au calme total, sans aucunes nuisances, grand mas d'environ 220 M2 , rénové, composé d'une grande réception d'environ 90 M2, constituée d'une cuisine toute équipée , d'environ 20 m2, plus un grand cellier, d'un salon, d'une salle à manger et d'un grand hall coin bibliothèque . Trois chambres en rdc avec une grande salle de bain d'environ 12 m2, grand dressing et un wc indépendant. Possibilité d'une deuxième salle de bain avec second wc. Un grand salon d'hiver de 20 m2 environ. A l'étage, une grande suite parentale d'environ 40 m2, salle de bain, grands placards et grenier. Côté parc, un magnifique parc paysagé de multiples massifs de fleurs multicolores, de roses, de fleurs à papillons, de magnolias, Oliviers, fruitiers, ainsi que des chênes, des figuiers, pêchers des vignes et lauriers de toutes les couleurs, treille avec raisin muscat. Vous profiterez d'une magnifique piscine à débordement d'environ 6/12 et de son pool house d'environ 30 m2 tout équipé. Arrosage automatique, goûte à goûte, eau du canal de Provence et forage, un grand garage d'environ 25 m2, parking pour 10 voitures . Prix : 598.000 Euros.

